



COMUNANZA AGRARIA PIORACO-COSTA
(PROVINCIA di MACERATA)
Sede legale largo G. Leopardi, 7- CAP 62025 Pioraco (MC)
c.f. e p.iva 00284460433

DELIBERAZIONE ORIGINALE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Atto n. 01

OGGETTO: Approvazione conto consuntivo anno 2024

Del 16/01/2025

L'anno duemila/ 25 il giorno 16 del mese Gennaio alle ore 16:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge si è riunito, in seduta Prima, di 1 convocazione, il Consiglio di Amministrazione della Comunanza Agraria di Pioraco - Costa.

Risultano

Parere favorevole sulla proposta per la
regolarità tecnica e contabile

Addi, 16/01/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig. Boldrini Giampaolo

	Presente	Assente
IL PRESIDENTE		
Sig. Giampaolo Boldrini		
CONSIGLIERI	Presente	Assente
Sig. Marco Miconi		
Sig. Claudio Tamagnini		
Sig. Giulio Cotechini		
Ing. Riccardo Ottaviucci		

Presenti n. Cinque

Assenti n. ---

Presiede il Presidente Sig. Giampaolo Boldrini

Assiste il Segretario Arch. Daniela Tamagnini



In prosecuzione di seduta, il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

Vengono dal Presidente nominati a scrutatori i signori: Sig. Riccardo Ottaviucci Sig. Giulio Cotechini

Il Consiglio Amministrativo

- Visto il conto consuntivo predisposto dalla segretaria per il 2024;
- Rilevato che il consuntivo e' rispondente alle risultanze del conto del tesoriere di questo Ente;
- Visti gli artt.502 e 503 del T.U.L.C. e P.n.383/34 e succ.mod.;
- Visti i DD.PP. 27/12/74 n. 946 e n. 702;
- Viste le Leggi n. 03/79, 153/81, 946/84, 41/86, 554/88;
- Vista la Legge finanziaria per il 1995;
- Vista la Legge 08 Giugno 1990 n. 142;

- Visto l'atto n.05 del 24/05/2001 con il quale l'Assemblea Generale degli Utenti approva la variazione dell' Articolo 15 dello Statuto per l'Approvazione del Bilancio della Comunanza Agraria di Pioraco-Costa , il quale passa di competenza dello spett.le Consiglio di Amministrazione dell'Ente;

- la Legge n° 1766 del 16/06/1927, ad oggetto " Conversione in Legge del R.D. 22 Maggio 1924, n° 751, riguardante il riordinamento degli Usi Civici del Regno, del R.D. 28 Agosto 1924, n° 895, che proroga i termini assegnati dall' Articolo 2 del R.D.L. 22 Maggio 1924,n° 751";

- Visto il R.D.L. n° 332 del 26/02/1928, ad oggetto;

- Vista la Legge 20 Novembre 2017 n° 168 art. 3c. 7. ;

- Tanto premesso;

- Visto lo Statuto dell'Ente;

- Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge;

Delibera

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Approvare, come approva, il conto consuntivo per l'esercizio 2024 nelle seguenti risultanze;
- | | |
|----------------------------|-----------|
| -Avanzo di cassa 2023 | 44617,53 |
| -totali entrate | 140211,52 |
| -totali uscite | 127885,63 |
| -Avanzo di amministrazione | 56943.42 |

COMUNANZA AGRARIA

PIORACO COSTA

Largo G.Leopardi,7 62025 Pioraco (MC)

P.I. e C.F. 00284460433

Dati conto consuntivo esercizio 2024 per capitoli in ENTRATE

Avanzo di cassa 2023 € 44617,53

Tit.1 entrate ordinarie	Stanziato	Impegnato
Cap.1-fitti reali fondi rustici	2623,10	1890,00
Cap.2-fitti reali diversi	24207,70	23125,44
Cap.3-diritti frascatico	335,85	
Cap.4-affranco beni fiume Scarzito	0	
Cap.5-censi, canoni, livelli	0	
Cap.6-rendita pubblica	29,46	
Cap.7-diritti per uso acqua	5,16	
Cap.8-importo sanzioni pecuniarie	25,82	
Totale titolo1	27227,09	25015,44

Tit.2 entrate straordinarie

Cap.9- taglio straord. boschi	0	1920.00
Cap.10-proventi aree edificabili	0	
Cap.11-introiti div. pietrisco	0	
Cap.12 entrate impreviste	2084,60	113276,08
Cap.13-proventi vendita boschi	0	
Totale titolo 2	2084,60	115196,08

Tit.3 movimento capitali

Cap.14- movimento capitali alienazione aree abbandonate

0

Totale titolo 3

0

Tit.4 partite di giro

Cap.15-ritenute per rivalsa Iva

0

Cap.16-depositi spese contrattuali e asta

103,29

Cap.17-trattenute Irpef

0

Totale titolo 4

103,29

Totale generale entrate stanziare

71311,81

Totale generale entrate impegnate

140211,52

Dati conto consuntivo 2024 per capitoli in USCITE

	stanziato	Impegnato
Disavanzo di Amministrazione	0	

Tit.1-spese ordinarie		

Cap.1 interessi passivi	79,11	
Cap 2 imposte,sovrimp,ecc	4022,80	3623,71
Cap.3 censi,canoni,livelli	0	
Cap.4 stipendio segretario	335,70	
Cap.4/1 rimborsi spese segr.ed amm.	3378,47	
Cap.5 cassa previdenza ved.Cavarape A.	0	
Cap.6 spese cancelleria	497,94	
Cap.7 aggio entrate patrimoniali	206,40	
Cap.8 spese diverse e compensi	4516,46	4500,00

Cap.9 spese peritali	3216,28	3091,00
----------------------	---------	---------

Cap.10 spese e contributi x festività

E attività culturali,sport,ecc.	4361,52	4200,00
---------------------------------	---------	---------

Totale titolo 1	20614,68	15414,71
------------------------	-----------------	-----------------

Tit. 2 Spese straordinarie

Cap.11 Riparazione e costruzione opere
Straordinarie per miglioramento

Fondiaro	15764,69	8764,69
----------	----------	---------

Cap.12 Spese x ispezioni	505,16	
--------------------------	--------	--

Cap.13 Spese x liti	1755,93	111,00
---------------------	---------	--------

Cap.14 Spese impreviste	10134,97	99821,88
-------------------------	----------	----------

Cap.15 Fondi di riserva	319,94	
-------------------------	--------	--

Cap.16 Interventi per OO.PP.	19738,17	3884,35
------------------------------	----------	---------

Cap.17 Acquisto titoli	744,51	
------------------------	--------	--

Cap.18 Spese elezioni rinnovo Amm.		
------------------------------------	--	--

	Comunanza	0
Cap.19	Spese x passività arretrate	0

Totale titolo 2	48963,37	112470,92
------------------------	-----------------	------------------

Tit.3 movimenti di capitali

Cap.20 Costruzione sede Comunanza Agraria

Pioraco-Costa	0
---------------	---

Totale titolo 3	0
------------------------	----------

Tit.4 Partite di giro

Cap.21 Versamento IVA 1009,37

Cap.22 Restituzione depositi e somme 224,39
Contrattuali

Cap.23 Versamento IRPEF 500,00

Totale titolo 4 1733,76

Totale generale uscite stanziare 71311,81

Totale generale uscite impegnate 127885,63

Dati conto consuntivo esercizio 2024

Avanzo di Cassa 2023	€ 44617,53
-----------------------------	-------------------

Totale Entrate	€ 140211,52
-----------------------	--------------------

Totale Uscite	€ 127885,63
----------------------	--------------------

Avanzo di amministrazione esercizio 2024	€ 56943,42
---	-------------------

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data 17/01/2025 per relativi 15 giorni ai sensi di Legge

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data _____ e contro la stessa _____ sono stati presentati reclami.

Addi 17/01/2025

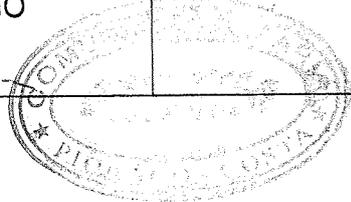
IL SEGRETARIO

Addi _____

IL SEGRETARIO

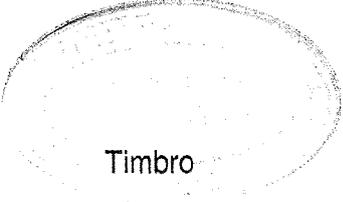
Prot. N. _____

Daniele Talamona



Dalla su estesa Deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Pioraco, li 17/01/2025



Timbro

IL SEGRETARIO

Daniele Talamona

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata sul sito della Comunanza Agraria di Pioraco-Costa il giorno _____ per quindici giorni consecutivi: dal _____ al _____ senza reclami.

è divenuta esecutiva il giorno 17/01/2025

perche' dichiarata immediatamente eseguibile.

Pioraco, li 17/01/2025



IL SEGRETARIO

Daniele Talamona

Il presente atto e' conforme all'originale per uso amministrativo.

Pioraco, li 18/01/2025

IL PRESIDENTE

Paolo Giampà



IL SEGRETARIO

Daniele Talamona

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Pioraco, li _____

Il Responsabile del servizio
Sig. Giampaolo Boldrini

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria

Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267

Pioraco, li _____

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to Sig. Giampaolo Boldrini

Il presente atto è conforme all'originale per uso amministrativo,
letto e sottoscritto a norma di Legge.

Pioraco, li 17/01/2025

Il Responsabile del servizio
Sig. Giampaolo Boldrini



Giampaolo Boldrini