



COMUNANZA AGRARIA PIORACO-COSTA
(PROVINCIA di MACERATA)
Sede legale largo G. Leopardi, 7- CAP 62025 Pioraco (MC)
c.f. e p.iva 00284460433

Copia di DELIBERAZIONE ORIGINALE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Atto n. __19	OGGETTO: Approvazione relazione del Presidente in ordine alle attivita' di valorizzazione del patrimonio collettivo della Comunanza Agraria di Pioraco-Costa, svolte dal 01/01/2024 al 20/12/2024.
--------------	--

Del __21/12/2024__

L'anno duemila/ __24__ il giorno __21__ del mese __Dicembre__ alle ore __16:00__ nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge si è riunito, in seduta
Prima, di _____ convocazione, il Consiglio di Amministrazione della Comunanza Agraria di Pioraco – Costa.

Risultano	Parere <u>favorevole</u> sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile Addi, <u>21/12/2024</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Sig. <u>J. Boldrini</u>
-----------	---

IL PRESIDENTE	Presente	Assente
Sig. Giampaolo Boldrini	☒	
CONSIGLIERI	Presente	Assente
Sig. Marco Miconi	☒	
Sig. Claudio Tamagnini	☒	
Sig. Giulio Cotechini	☒	
Ing. Riccardo Ottaviucci	☒	

Presenti n. <u>Cinque</u>	Assenti n. <u> </u>
---------------------------	----------------------

Presiede il Presidente _ Sig. Giampaolo Boldrini

Assiste il Segretario _ Arch. Daniela Tamagnini

☒	Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.
☒	In prosecuzione di seduta, il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

Vengono dal Presidente nominati a scrutatori i signori: Sig. Riccardo Ottaviucci Sig. Giulio Cotechini

Il Consiglio Amministrativo

Premesso;

-Che la Comunanza Agraria di Pioraco-Costa e' Ente dotato di personalita' giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria, esponentiale della collettività titolare dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva nel comprensorio di Pioraco;

-Vista la Legge n° 1766 del 16/06/1927, ad oggetto “ Conversione in Legge del R.D. 22 Maggio 1924, n° 751, riguardante il riordinamento degli Usi Civici del Regno, del R.D. 28 Agosto 1924, n° 895, che proroga i termini assegnati dall' Articolo 2 del R.D.L. 22 Maggio 1924,n° 751”;

-Visto il R.D.L. n° 332 del 26/02/1928, ad oggetto;

“ Approvazione del Regolamento per la esecuzione della Legge 16/06/1927 n° 1766, sul riordino degli Usi Civici del Regno” e ss.mm.ii. ;

- Vista la Legge n° 168/2017 “ Norme in materia di Diritti Collettivi” ;

-Considerato, che nel corso dell'anno ha posto in essere una serie di attività (di natura ordinaria, ovvero connotate da indifferibilità ed urgenza), anche grazie all'impiego di fondi vincolati all'uso;

-I risultati positivi conseguiti hanno determinato, non solo un consolidamento del patrimonio dell'Ente ma soprattutto, un incremento ad oggi del controvalore economico molto rilevante, cui aggiungere l'ulteriore importo derivante dalla valorizzazione sociale;

Preso atto dei risultati ottenuti dalle attività surrichiamate, come meglio rappresentate nella relazione a firma del Presidente, acquisita al prot. con n. 351 del 18/12/2024, oggi illustrata e allegata alla presente ;

Uditi gli interventi dei Consiglieri che hanno chiesto la parola;

Visto il vigente Statuto modificato per adeguamento alla legge n. 168/2017;

Visto il vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione della Comunità Agraria Pioraco-Costa;

Vista la Legge n. 168/2017;

Con votazione favorevole per alzata di mano dei Consiglieri presenti;

Presenti ..5.. Favorevoli ..5... Astenuti .0.. Contrari...0..

Delibera

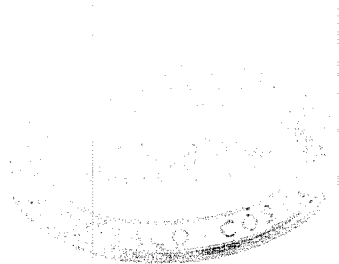
Di assumere la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di prendere atto delle attività svolte dalla Comunità Agraria Pioraco-Costa nel periodo 01/01/2024 al 20/12/2024, tali da aver determinato un incremento del controvalore del patrimonio collettivo nei termini di cui alla relazione del Presidente allegata alla presente, ratificando, per quanto necessario e comunque condividendone l'iniziativa, le attività svolte per tali finalità dal Presidente;
- Dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto;

Il Presidente

F.To (Giampaolo Boldrini)



Il Segretario

F.To (Arch. Daniela Tamagnini)

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Pioraco, li _____

Il Responsabile del servizio
Sig. Giampaolo Boldrini

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria

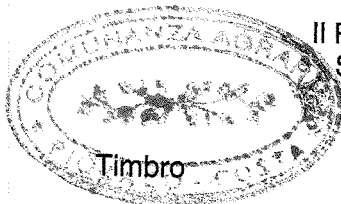
Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267

Pioraco, li _____

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to Sig. Giampaolo Boldrini

Il presente atto è conforme all'originale per uso amministrativo,
letto e sottoscritto a norma di Legge.

Pioraco, li 21/12/2024



Il Responsabile del servizio
Sig. Giampaolo Boldrini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo
in data _____ per relativi 15 giorni ai sensi di
Legge _____

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo
in data _____ e contro la stessa
_____ sono stati presentati reclami.

Addi _____

IL SEGRETARIO

Daniele Talerigi

Prot. N. _____

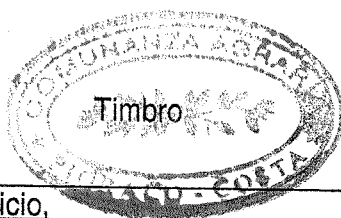


Addi _____

IL SEGRETARIO

Dalla su estesa Deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Pioraco, li _____



IL SEGRETARIO

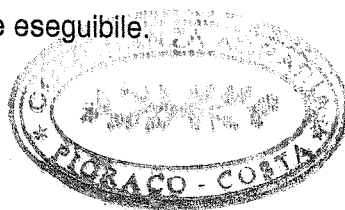
Daniele Talerigi

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata sul sito della Comunità Agraria di Pioraco-Costa il giorno _____ per quindici giorni consecutivi: dal _____ al _____ senza reclami.
- è divenuta esecutiva il giorno _____
- ☒ perche' dichiarata immediatamente eseguibile.



Pioraco, li _____

IL SEGRETARIO

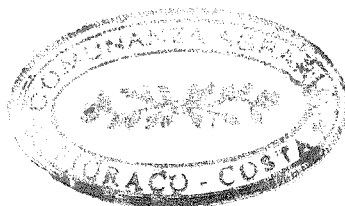
Daniele Talerigi

Il presente atto e' conforme all'originale per uso amministrativo.

Pioraco, li 21/12/2024

IL PRESIDENTE

J. Bolden



IL SEGRETARIO

Daniele Talerigi

Relazione del Presidente della
Comunione Agraria di Piorco-Coste
del 20/12/2024

Nel richiamare l'importanza di una sana gestione
della Comunione, nel rispetto dello Statuto delle
Terre, come nelle intenzioni dei nostri avi
che ci hanno lasciato un bene, ed è l'unico
che esiste nella legislazione Italiana e
beneficio delle montagne e dei suoi residenti;
infatti gli usi civici, sono divisi di
giudimento, quali, ad esempio, quelli di seminare
fascolare, legnare o simili, che esercitano
UTI-SINGULI et UTI-CIVES, sulle Terre
appartenenti al Comune, alla frazione o
ai privati.

Essi rifiutano le loro origini del collettivismo
civico, che è proprio dei cittadini, in quanto
appartengono a uno Stato.

Siamo oggi riuniti in Assemblea Generale
degli Utenti, per illustrare l'Atterimento

del Certificato di Gestione sovveniente, etc
riconosciuto e livello internazionale, ed il
lavoro ultimato del recupero del Costopiet
di Monte Gualdo, inoltre si propone ed
si illustra la predisposizione del programma
da poter adottare, come prevede lo Statuto,
in una pubblica Assemblea, per richiamare
l'attenzione degli Utenti sulla necessità
di operare per conservare, rispettare ed
ampliare le proprietà dell'Ente e
soprattutto per disciplinare la gestione
alle funzioni per cui l'Ente ebbe
origine -

Valorizzare il patrimonio, significa fare le
manutenzioni, miglioramenti, bonifiche,
sorveglianze per estendere e garantire la
fruibilità del bene da parte delle comunità
oggi e soprattutto nel futuro -

Così come una casa, le nostre grandi case,
i patrimoni naturali e territoriali sottostanno
alla necessità di una buona gestione e
manutenzione anche preventiva.

Un prodotto patrimonio, lasciato in uno stato di conservazione statica e disattenta, degenera ed in un tempo finito, vuole e perdere le sue qualità peculiari.

È necessario quindi recuperare il tempo perduto, chiarire le necessità ed attuare.

L'obiettivo della valorizzazione forestale attraverso:
Riduzione ed affiancamento dei Piani di
gestimento Forestale, utilizzazione boschive,
bonifiche e recupero e loro realizzazione anche
attraverso tagli produttivi.

Sviluppo di convenzioni ed istituzioni di
gruppi di lavoro con Tecnici Forestali anche
in collaborazione con Guide Ambientali
e con l'ausilio delle Università di
Camerino.

Censimenti e ripristino ed utilizzazione
delle strutture esistenti adeguandone le
destinazioni agli obiettivi del programma.

L'incentivazione allo sviluppo e valorizzazione
del turismo rurale.

Nell'ambito del monitoraggio e della
all'inquinamento viene sviluppato un programma
di cartografie informatizzate che servirà da
sistema di consultazione e controllo delle qualità
e peculiarità del territorio osservato anche con
l'ausilio di apposite cartellonistiche che descrive
le proprietà dell'Ente Comunità Agraria
Pinerolo-Coste, infatti lo scopo dell'Ente
è la protezione del patrimonio e la sua
scutata gestione.

La condizione imprescindibile per raggiungere
l'obiettivo istituzionale è la protezione del
Patrimonio Ambientale.

Per troppo tempo il patrimonio boschivo è
trascurato, le dove le buone regole dell'arte
selvicolturale impongono una cura costante
ed interventi programmati indispensabili.

Si dovrà quindi intervenire nei confronti;

(A) Incendi, Piano di emergenza ed intervento
coordinato con V.V.F.F. - PROT. CIVILE -
CARABINIERI-FORESTALE;

(B) Realizzazione di presidi di salvamento

quasi (completamente) e uniformemente con piccoli
magazzini forniti di ASCE - PAIE - TUTE ecc.

c) Ripristino e mantenimento delle viabilità
forestali necessarie all'intervento vie Tene,
non potendo contare sempre sull'intervento
tempestivo dei mezzi aerei -

Con l'inizio del nuovo anno è importante che
il Consiglio di Amministrazione dell'Ente espone
il proprio indirizzo di governo per l'Amministrazione
del suo prezioso patrimonio di beni comuni
nell'interesse di tutti i suoi utenti, l'uso
responsabile di tali beni infatti, da un lato,
le forze costitutive dell'Ente, generatrice di
reddito diretto e indiretto, dall'altro è la
garanzia dell'integrità del patrimonio
ambientale e la fonte di sostegno alla qualità
della vita nel nostro territorio -

La Legge 168/2017, in vigore dal 13/12/2017,
ha per precetto che "gli Enti esponenziali
delle collettività titolari dei diritti di uso
civico e delle proprietà collettive, hanno
personalità giuridica di diritto privato
ed autonomia statutaria (A.1, comma II).

Con Tale legge la Repubblica ne riconosce:

"I comuni collettivi, comunque denominati, come ordinamento giuridico primario delle comunità originarie".

Le norme, esplicitando il riconoscimento di ordinamenti esistenti e preesistenti alle stesse Repubbliche, è dunque destinata ad applicarsi a tutti i rapporti in atto.

Queste, che potremmo definire la missione delle Comunità Agrarie di Piorco - Cote de Tramondore alle nuove generazioni, deve infatti confrontarsi con un mondo in continua evoluzione ed in particolare con una contemporaneità caratterizzata da una pluralità di crisi, come cambiamenti climatici etc..

Inanzi tutto, un principio di responsabilità nel sentirsi ed essere comunità, solida ed unita da un forte legame di appartenenza al territorio, fonte costitutive dell'identità e del benessere economico e sociale delle popolazioni.

Un principio a cui consegue un impegno per favorire la partecipazione degli Utenti,

soprattutto per valorizzare le competenze e un
maggior coinvolgimento alle vite amministrative
delle Commune -

Sono sicuro che insieme sapremo navigare nella
complessità che ci attende ed impegnarci
finché la nostra Comunità continui ad essere
cuore e motore come lo è stata nel
passato.

Pinerolo, li 18/12/2024

Il Presidente

Sig. J. Boldrin