



COMUNANZA AGRARIA PIORACO-COSTA

(PROVINCIA di MACERATA)

Sede legale largo G. Leopardi ,7 -c.a.p. 62025 Pioraco (MC)

c.f e p.i.v.a. (00284460433)

Copia di DELIBERAZIONE ORIGINALE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

(1) Sessione	(2) Ordinaria	(3) Convocazione
Atto n. 02	OGGETTO: Approvazione Bilancio Preventivo anno 2024	
Del 02/01/2024		

L'anno duemila/24 il giorno 02 del mese di Gennaio
alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine
di legge si e' riunito, in seduta (I) ordinaria - urgente pubblica,
di (2) prima convocazione, il Consiglio di Amministrazione della Comunanza Agraria
Pioraco-Costa;

Risultano:

Parere favorevole sulla proposta per la
~~sfavorevole~~
regolarità tecnica e contabile

Addi, 02/01/2024

[Firma]
VIE RESPONSABILE DEL SERVIZIO



	Presente	Assente			
IL PRESIDENTE					
Boldrini Giampaolo	Si				
CONSIGLIERI	Presente	Assente		Presente	Assente
Miconi Marco	Si				
Tamagnini Claudio	Si				
Cotechini Giulio	Si				
Ing.Ottaviucci Riccardo	Si				

Presenti n. cinque

Assenti n. nessuno

Presiede il Presidente Sig.Giampaolo Boldrini

Assiste il Segretario Arch.Daniela Tamagnini

☐ Verificato che il numero dei presenti e' legale per validamente deliberare, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.

☐ In prosecuzione di seduta, il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

Vengono dal Presidente nominati a scrutatori i signori: Cotechini Giulio Miconi Marco

BPER:

Banca

BPER Banca S.p.A. con sede in Modena, via San Carlo, 8/20 -
Codice Fiscale e iscrizione nel Registro Imprese di Modena n.
01153230360 - Società appartenente al GRUPPO IVA BPER
BANCA - Partita IVA 03650760361 - Capitale sociale Euro
1.581.863.844 - Codice ABI 5387.6 - Iscritta all'Albo delle
Banche al n. 4932 - Adesione al Fondo Interbancario di Tutela
dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Capogruppo del
Gruppo bancario BPER Banca S.p.A. Iscritta all'Albo dei Gruppi
Bancari al n. 5387.6 - bper@pec.gruppobper.it - www.bper.it -
istituzionale.bper.it

PROMO

PASSA ALLA POSTA ONLINE

RICHIESTA IN FILIALE L'INVIO DIGITALE DEI TUOI DOCUMENTI.
GRATUITO, PIÙ COMODO, PIÙ ECOLOGICO, PIÙ SICURO

Messaggio pubblicitario con finalità promozionali. Per le condizioni contrattuali ed economiche si consulta ai fogli informativi,
a disposizione della clientela presso ogni filiale o sul sito bper.it

DIP.	N. CONTO	N. OPERAZIONE	N. FOGLIO
3372	44296043	7721978	0001

PIORACO, 03/01/24 MOD.02.13.0005

CONTO IN EURO

COMUNANZA AGRARIA DI PIORACO COSTA
LARGO GIACOMO LEOPARDI N. 7
62025 PIORACO MC

DATA	VALUTA	DARE	AVERE	DESCRIZIONE
SALDO AL 07/12/23 15/12/23	01/12/23 07/12/23 15/12/23	1.636,76	49.323,36 150,00	DELEGA UNIF. BONIFICAZIONE o/c: CAB: 05387-69090 A FAVORE DI COMUNANZA AGRARIA DI PIORACO COSTA FATT. 1 DEL 21-11-23 150,000 EUR Num. Bonifico 233498080010778 -RIF. 23349/0008025814 DISP. BONIF. A FAVORE DI 34 DEL 15122023 Spese: 6,30 EUR Num. Bonifico 233538080006406-486909069 -RIF. 23353/0008023079 COMM. BONIFICI A FAVORE DI I FT. 34 DEL 15122023 Spese: 6,30 EUR Num. Bonifico 233538080006406-486909069 -RIF. 23353/0008023079 E/C T.P. E/C T.P.
19/12/23	19/12/23	3.212,77		
19/12/23	19/12/23	6,30		
19/12/23 03/01/24	19/12/23 03/01/24		0,00 0,00	
SALDO AL	31/12/23		44.617,53	

MOD. 02.13.0005

REGISTRAZIONI ESEGUITE SALVO VERIFICA.

COMUNANZA AGRARIA

PIORACO - COSTA

Largo G.Leopardi,7 62025 Pioraco (MC)

P.I. e C.F. 00284460433

Dati conto preventivo esercizio 2024 per capitoli di entrate e uscite

Avanzo di cassa 2023 € 44617,53

ENTRATE

Tit.1 entrate ordinarie

Cap.1-fitti reali fondi rustici	1000,00
Cap.2-fitti reali diversi	16000,00
Cap.3-diritti di frascatico	413,16
Cap.4-affranco beni fiume scarzito	0
Cap.5-censi,canoni,livelli	0
Cap.6-rendita pubblica	29,46
Cap.7-diritti per uso acqua	5,16
Cap.8-importo sanz.pecuniarie	25,82

TOTALE titolo 1	17473,60
-----------------	----------

Tit.2 entrate straordinarie

Cap.9- taglio straord. boschi	32.91
Cap.10-proventi aree edificabili	1000.00
Cap.11-introiti div. pietrisco	516.46
Cap.12 entrate impreviste	2632,80
Cap.13-proventi vendita boschi	800,00

TOTALE titolo 2	4982,17
-----------------	---------

Tit.3 movimento capitali

Cap.14- movimento capitali alienazione	
aree abbandonate	1032.91

TOTALE titolo 3	1032,91
-----------------	---------

Tit.4 partite di giro

Cap.15-ritenute per rivalsa Iva	0
Cap.16-depositi spese contrattuali e asta	103.29
Cap.17-trattenute Irpef	5000,00

TOTALE titolo 4	5103,29
-----------------	---------

Totale generale entrate € 73209,50

Dati conto preventivo 2023 per capitoli in uscita

USCITE

Disavanzo di Amministrazione 0

Tit.1-spese ordinarie

Cap.1 interessi passivi	79,11
Cap 2 imposte,sovrimp,ecc	12582,28
Cap.3 censi,canoni,livelli	0
Cap.4 stipendio segretario	335,70
Cap.4/1 rimborsi spese segr.ed amm.	2378,47
Cap.5 cassa previdenza ved.Cavarape A.	0
Cap.6 spese cancelleria	497,94
Cap.7 aggio entrate patrimoniali	206,40
Cap.8 spese diverse e compensi	5516,46
Cap.9 spese peritali	3216,28
Cap.10 spese e contributi x festività	
E attività culturali,sport,ecc.	8082,22

TOTALE titolo 1 32824,86

Titolo 2 spese straordinarie

Cap.11	Riparazione e costruzione opere Straordinarie per miglioramento Fondario	12346.63
Cap.12	Spese x ispezioni	505,16
Cap.13	Spese x liti	1755,93
Cap.14	Spese impreviste	8093,94
Cap.15	Fondi di riserva	319,94
Cap.16	Interventi per OO.PP.	14814,78
Cap.17	Acquisto titoli	744,50
Cap.18	Spese elezioni rinnovo Amm. Comunanza	0
Cap.19	Spese x passività arretrate	0
TOTALE titolo 2		38580,88

Tit.3 movimenti di capitali

Cap.20 Costruzione sede Comunanza Agraria

Pioraco-Costa	0
---------------	---

TOTALE titolo 3	0
-----------------	---

Tit.4 Partite di giro

Cap.21 Versamento IVA	1009,37
-----------------------	---------

Cap.22 Restituzione depositi e somme

Contrattuali	224,39
--------------	--------

Cap.23 Versamento IRPEF	500,00
-------------------------	--------

TOTALE titolo 4	1733,76
-----------------	---------

Totale generale uscite	€ 73209,50
------------------------	------------

Il consiglio di Amministrazione

- Visto lo schema di Bilancio predisposto dalla Segreteria per il 2024
- Osservato che nello stesso è stato applicato un avanzo di Amm.ne effettivamente accertato di € 44617,53
- Rilevato che tutte le spese vengono programmate in base all'effettivo verificarsi delle entrate;
- Visti gli art.502 e 503 del T.U.L.C. e P.n.383/34 e succ. mod.;
- Visti i DD.PP 27/12/74 n°946/84,41/86 ,554/88;
- Viste le leggi n°3/79, 153/81, 946/84, 41/86 554/88;
- Visto il D.E. n°920/96
- Vista la Legge Finanziaria per il 1995
- Vista la legge 8/6/1990 n°142
- Visto l'atto n° 5 del 24/05/2001 con il quale l'assemblea degli utenti approva la variazione dell'art.15 dello Statuto per cui l'approvazione del Bilancio della Comunanza passa di competenza del Consiglio di Amm.ne;
- Approva con voti favorevoli ed unanimi, espressi in forma palese

Pioraco, li 03/01/2024

Il Presidente della Comunanza

Agraria Pioraco-Costa

Sig. Giampaolo Boldrini



Letto, approvato e sottoscritto,

F. to IL PRESIDENTE

F. to IL SEGRETARIO

()

()

Il presente verbale è stato letto ed approvato nella seduta del

(deliberazione n.)

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data

03/01/2024 Per relativi 15 giorni ai sensi di Legge

Addi 03/01/2024

IL SEGRETARIO

Daniela Tanguen

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo in data

e contro la stessa NON

IL SEGRETARIO

Prot. N. _____

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 47 della Legge 8 Giugno 1990, n. 142, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

- ☐ Oggi stesso viene inviata al competente organo regionale di controllo sugli enti dei Comuni (Co.lte.Ca.);
 - ☐ In relazione al combinato disposto degli artt. 17, comma 32 e 33 della Legge 127/97 e art. 32 della Legge 142/90,
 - ☐ Per essere posta a contralto di iniziativa del Consiglio (art. 17, comma 38 Legge 127/97).
- ☐ Non è soggetta al controllo preventivo
 - ☐ Perché non riservata al Consiglio (combinato disposto artt. 32 e 45, comma I);
 - ☐ Perché meramente esecutiva di atto deliberazione (art. 45, comma 5).

Pioraco, li 03/01/2024

IL SEGRETARIO

Daniela Tanguen

Il sottoscritto segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi: dal _____ al _____
senza reclami.

- è divenuta esecutiva il giorno

- ☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (artt. 47, comma 3, Legge 142/90);
 - ☐ decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co.
 - ☐ dall'atto (art. 17 comma 40, Legge 127/97);
 - ☐ dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (art. 17, comma 42, Legge 127/97), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
 - ☐ avendo il Co.Re.Co. comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 17, comma 40, Legge 127/97).

Pioraco, li _____

IL SEGRETARIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Pioraco, li 03/01/2024

IL PRESIDENTE

Baldino Giampolo

IL SEGRETARIO

Daniela Tanguen

Parere di regolarita' tecnica

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica .

Pioraco , li

il Responsabile del servizio
f.to Giampaolo Boldrini

Visto di regolarita' contabile e attestazione di copertura finanziaria

Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa , ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 .

Pioraco , li

03/01/2024

il Responsabile del servizio finanziario
f.to Daniela Tamagnini

Il presente atto e' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ,
letto e sottoscritto a norma di Legge.

Pioraco , li

03/01/2024

il Responsabile del servizio

Sig. Giampaolo Boldrini

Giampaolo Boldrini

